



Rif.: 61238769

€ 135.000

Casa indipendente in vendita

Mazara Del Vallo, Via Bengasi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2


Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 320.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del suggestivo centro storico di Mazara del Vallo, proponiamo in vendita una caratteristica casa semindipendente di circa 170 mq, ideale per chi è alla ricerca di ampi spazi abitativi e di una soluzione versatile, perfetta sia come residenza principale sia come investimento. L'immobile si sviluppa su più livelli e coniuga il fascino delle abitazioni storiche con il comfort degli ambienti ristrutturati. Al primo piano si trova una luminosa e accogliente zona giorno, caratterizzata da spazi ben distribuiti e servita da due bagni, pensata per garantire funzionalità e praticità nella vita quotidiana. Proseguendo al piano mansardato si accede alla zona notte, composta da una cameretta e una matrimoniale con bagno privato, una soluzione che assicura massima privacy e comfort agli occupanti. Al livello superiore è presente un grazioso monolocale con accesso diretto al terrazzo, uno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

