



Rif.: 61190820

€ 215.000

Villa singola in vendita

Mazara Del Vallo, Via Miramare

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 213.12 kW h/m² anno

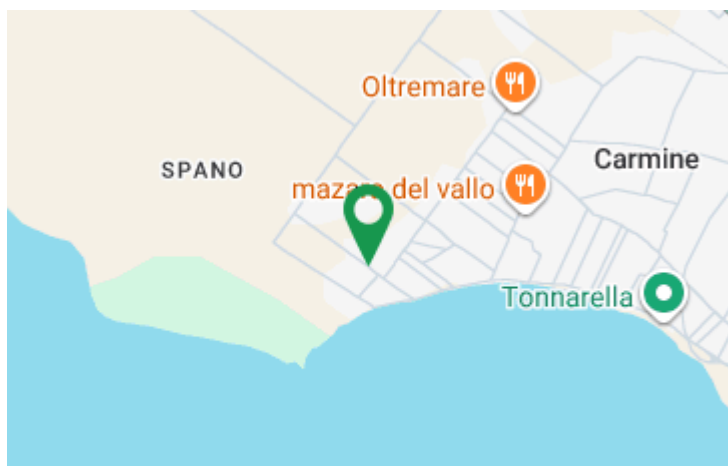
EP globale rinnovabile: 7.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Tonnarella, precisamente in via Miramare, proponiamo in vendita una villa singola di 135 mq situata in una tranquilla zona residenziale di Mazara del Vallo, a soli 400 metri dal mare. Costruita nel 1999 e ristrutturata nel 2021, questa abitazione offre spazi ben distribuiti e moderni. La villa si compone di cinque locali, tra cui quattro camere da letto, ideali per ospitare una famiglia numerosa o per chi desidera avere spazio extra per gli ospiti. Sono presenti due bagni, garantendo comfort e praticità. Un ulteriore ambiente versatile può essere utilizzato come studio o sala hobby. Il giardino privato offre un angolo di relax all'aperto, perfetto per momenti di svago. L'aria condizionata assicura un clima piacevole in ogni stagione. Questa proprietà rappresenta un'opportunità per chi cerca una residenza accogliente vicino al mare, in una delle località più affascinanti della Sicilia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

