



Rif.: 61181992

€ 55.000

Negozi in vendita

Mazara Del Vallo, Via marsala

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi

Classe energetica: F

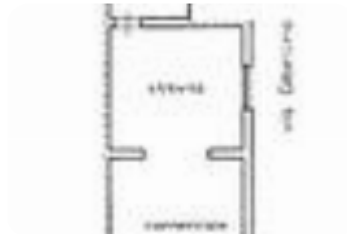
EP globale non rinnovabile: 214.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 76.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della vivace zona commerciale di Mazara del Vallo, in Via Marsala, è disponibile un negozio in vendita che offre un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere la propria attività. Con una superficie di 59 mq, questo immobile al piano terra è composto da due locali ben distribuiti, un bagno e un pratico soppalco, ideale per lo stoccaggio o per creare un'area ufficio. La vetrina su strada garantisce un'ottima visibilità, mentre la seconda uscita privata offre comodità e discrezione. Costruito nel 1960 e ristrutturato nel 2000, il negozio è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente confortevole per clienti e personale. I proprietari sono aperti a valutare l'acquisto dilazionato, offrendo flessibilità nelle modalità di pagamento. Questa soluzione rappresenta un'opportunità



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

