



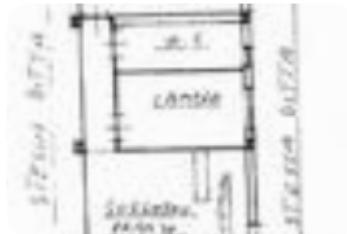
Rif.: 61147853

€ 70.000

Casa semindipendente in vendita

Castelvetro, Via 30 - Triscina

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 183.13 kW h/m² anno

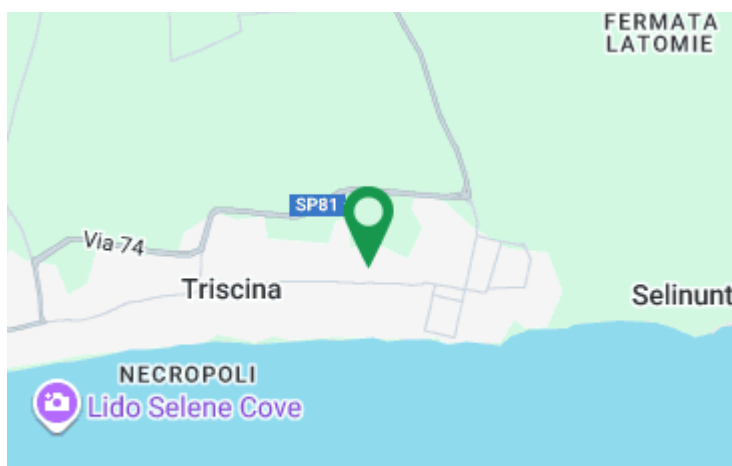
EP globale rinnovabile: 648.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di Triscina, nel comune di Castelvetro, si propone in vendita una casa semindipendente di 67 mq, perfetta per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situata al piano terra, questa abitazione offre un comodo giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La casa, costruita nel 1970 e ristrutturata nel 1985, si presenta in buono stato e dispone di quattro locali, tra cui due camere da letto accoglienti e un bagno. L'aria condizionata garantisce comfort in ogni stagione. Un ulteriore vantaggio è il box auto, che offre praticità e sicurezza. La posizione è strategica: a pochi metri dal mare, permette di godere delle bellezze della costa, mentre la vicinanza al parco archeologico di Selinunte rappresenta un'opportunità unica per gli appassionati di storia e cultura. Una soluzione abitativa che coniuga comodità e posizione privilegiata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

