

Via Vittorio Veneto , 140 91026 Mazara Del Vallo (TP) Email: tpho2@tecnocasa.it - Tel.: 09231562511









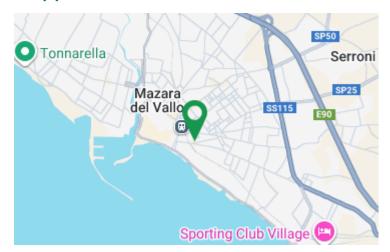








## Mappa



Rif.: 61130225

## € 140.000

## Quadrilocale in vendita

Mazara Del Vallo, Via Giuseppe Toniolo

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 190 ca.

Locali: 4

Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 1.200

 Bagni:
 2

 Balconi:
 3

 Box:
 1

 Piano:
 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 234.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

All'interno di una palazzina con più scale, edificata nel 1983, proponiamo in vendita un luminoso appartamento angolare posto al secondo piano.L'immobile, di circa 190 mq, si distingue per la generosità degli spazi interni e per la tripla esposizione che assicura un'ottima luminosità e aerazione naturale.La disposizione interna comprende:ingresso su disimpegno,ampio salone, ideale come zona living,tre camere da letto,due servizi,cucina abitabile di ampie dimensioni,ripostiglio e dispensa.L'appartamento dispone inoltre di due ampi balconi che servono la zona giorno e la zona notte, oltre a una veranda chiusa che offre uno spazio aggiuntivo, ideale come lavanderia o area relax.È dotato di impianto di riscaldamento autonomo e si presenta in buone condizioni generali, con ambienti spaziosi e

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.