

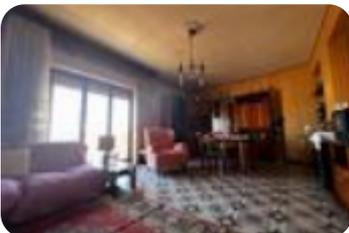
Rif.: 61070171

**€ 109.000**

## Quadrilocale in vendita

Mazara Del Vallo, Via Mons. Nicolò Audino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 163 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.080
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 276.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 9.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del centro storico di Mazara del Vallo, proponiamo un ampio appartamento di 163 mq situato al piano alto di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, offre una vista panoramica sulla città e sul mare, regalando un'atmosfera unica. La proprietà comprende quattro locali, tra cui tre camere da letto, due bagni e un soggiorno doppio versatile. Due balconi arricchiscono l'appartamento, permettendo di godere della brezza marina e del panorama circostante. Un posto auto coperto è incluso, garantendo comodità e sicurezza. La posizione è strategica, a pochi passi dal caratteristico quartiere Kasba e dalla storica Piazza Repubblica, rendendo questo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

