



Rif.: 61035453

€ 210.000**Villa a schiera centrale in vendita****Mazara Del Vallo**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	8
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 345.98 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 24.78 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel cuore di Mazara del Vallo, proponiamo una villa a schiera centrale situata in un residence composto da sole 8 unità immobiliari. Questa proprietà, costruita nel 1970, offre una superficie di 300 mq, garantendo ampi spazi per ogni esigenza abitativa. La villa si sviluppa interamente al piano terra, facilitando l'accesso e la fruibilità degli ambienti. All'interno, si trovano quattro locali ben distribuiti, ideali per accogliere una famiglia o per chi desidera ampi spazi per il lavoro e il tempo libero. Il giardino privato rappresenta un'oasi di tranquillità, perfetta per momenti di relax all'aperto. La posizione centrale nel residence assicura un contesto riservato e tranquillo, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e dalle bellezze del territorio. Questa soluzione abitativa coniuga comfort e praticità, offrendo

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

