



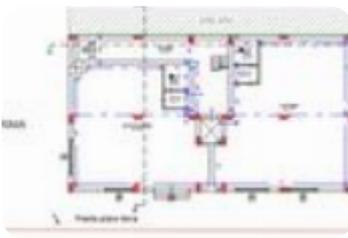
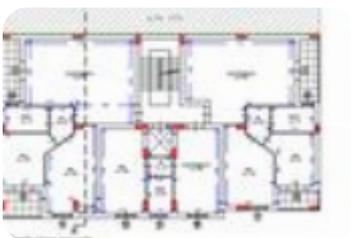
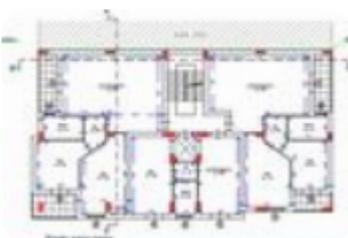
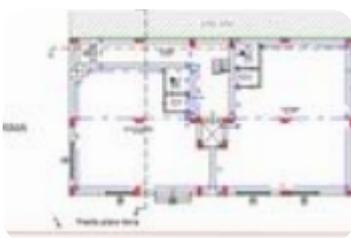
Rif.: 61028176

**€ 69.000**

## Palazzo in vendita

Mazara Del Vallo, Via Ugo Foscolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 558 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	palazzo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 345.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

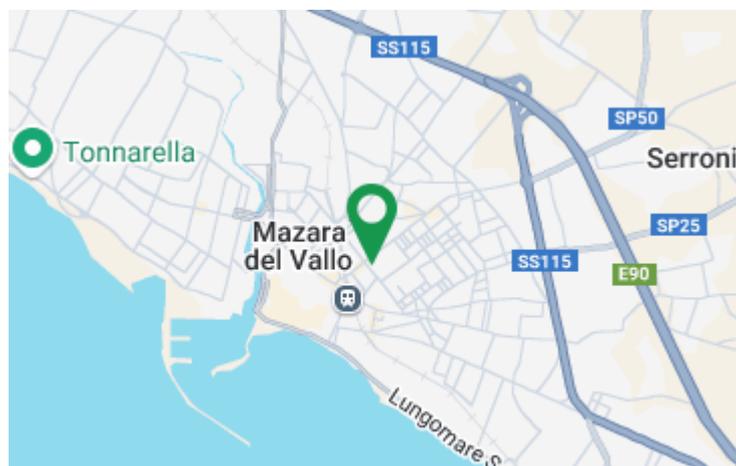
EP globale rinnovabile: 24.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Mazara del Vallo, proponiamo in vendita una palazzina di 558 mq, costruita nel 1940, che offre un'opportunità unica per chi desidera investire in una proprietà dal grande potenziale. Situata a breve distanza dal centro, questa struttura si sviluppa su più livelli, garantendo ampi spazi e versatilità d'uso. La tripla esposizione assicura luminosità naturale in ogni ambiente, creando un'atmosfera accogliente e ariosa. Sebbene l'immobile necessiti di ristrutturazione, rappresenta una tela bianca per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e gusti. La posizione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

