



Rif.: 60951929

# € 170.000

## Casa indipendente in vendita

Mazara Del Vallo, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 214 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 8.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 234.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Inserita in un contesto urbano ricco di servizi e attività commerciali in pieno centro, precisamente in via Roma, proponiamo in vendita un'intera palazzina indipendente su quattro piani fuori terra suddivisa in quattro appartamenti per ogni piano. Nello specifico, ogni singolo appartamento si compone di ingresso su cucina-soggiorno e a servizio un bagno con doccia. In particolare, gli appartamenti si contraddistinguono per il numero e la predisposizione delle camere da letto. Al piano terra, troviamo una singola camera matrimoniale; al primo piano tre camere da letto, di cui due camere matrimoniali ed una singola; al secondo piano un'ampia camera matrimoniale ed una singola; ed infine, all'ultimo piano due camere singole e il terrazzo. L'immobile si presenta come soluzione ideale per chi è alla ricerca di un buon investimento o

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

