



Rif.: 60938814

**€ 100.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Mazara Del Vallo, Vicolo Torrebianca**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 239.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 6.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

A Piazza Giacomo Matteotti, più precisamente in vicolo Torrebianca, proponiamo in vendita una soluzione indipendente con un ampio terrazzo di pertinenza. L'immobile si contraddistingue per l'ottima disposizione degli spazi interni. Nello specifico, al piano terra troviamo la zona giorno, caratterizzata da ampio soggiorno e una cucina abitabile, servita da un bagno con doccia. Al primo piano, invece, possiamo trovare la zona notte composta da 3 camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole; a servizio del piano un bagno con vasca. Infine, il secondo piano composto da vano, lavanderia e terrazza. Inoltre, l'immobile gode di una buona posizione strategica in pieno centro, il che lo rende ottimo per uso investimento. Questo annuncio non costituisce vincolo contrattuale. Possibilità di visionare l'immobile previo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

