

Partita IVA: 02873920819 Via Vittorio Veneto , 140 91026 Mazara Del Vallo (TP) Email: tpho2@tecnocasa.it - Tel.: 09231562511

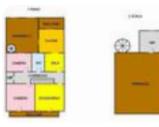


















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60876966

## € 85.000

## Casa semindipendente in vendita

Petrosino, Via ugo la malfa

**Tipologia:** rustici / cascine / case

Superficie: mq 162 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: casa semindipendente

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 1

 Terrazzi:
 2

 Balconi:
 1

 Piano:
 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 296.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

In una delle vie principali di Petrosino precisamente in VIA UGO LA MALFA. proponiamo in vendita un appartamento semi indipendente posto al primo piano. L'immobile si caratterizza per l'ottima distribuzione degli spazi interni, in particolare la zona giorno è caratterizzata da un soggiorno, con balcone prospicente la suddetta via, una sala pranzo e una cucina abitabile prospicente una grande veranda coperta. La zona notte è caratterizzata invece da due camere da letto di cui una matrimoniale ed una singola. A servizio dell'appartamento un bagno con vasca e ripostiglio. Di pertinenza dell'immobile, una lavanderia e il terrazzo posti al piano secondo. L'appartamento presenta una pavimentazione in ceramica ed infissi in legno e vetro singolo. Inoltre, grazie alla sua doppia esposizione, si presenta ben luminoso e

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

