Affiliato: Marsala Centro Srl
Partita IVA: 02748370810
Via Mazzini, 94 91025 Marsala (TP)
Email: tpho1@tecnocasa.it - Tel.: 0923418199









Rif.: 61303571

€ 250.000

Villa singola in vendita

Marsala, Contrada Granatello - Dara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella periferia nord di Marsala, precisamente in Contrada Granatello, proponiamo in vendita una villa di nuova costruzione, ancora da realizzare, in un lotto di terreno di circa 2.000 mq, interamente recintato e destinato a giardino.L'immobile si svilupperà su due elevazioni, con una distribuzione degli ambienti pensata per garantire comfort e funzionalità.Il piano terra sarà dedicato alla zona notte, composta da tre camere da letto e un bagno.Il primo piano ospiterà invece la zona giorno, caratterizzata da una cucina, un ampio soggiorno e un secondo bagno. Completano il livello due spaziosi balconi, mentre una scala consentirà di raggiungere il terrazzo posto al secondo piano, ideale per godere appieno degli spazi esterni e del panorama circostante.La villa offrirà una suggestiva vista panoramica sul mare, sulle Isole Egadi e sulla Laguna dello Stagnone, regalando un contesto paesaggistico di particolare fascino.Un ulteriore vantaggio è rappresentato dalla possibilità di personalizzare e modificare il progetto prima dell'inizio dei lavori, adattando gli ambienti alle proprie esigenze.È possibile visionare la documentazione progettuale e visitare il terreno sul quale sorge [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.