



Rif.: 61280281

€ 49.000

Casa indipendente in vendita

Marsala, Contrada Matarocco - Paolini-Matarocco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 425.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 102.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella Contrada Matarocco, in Marsala, proponiamo in vendita una soluzione indipendente che si sviluppa su unica elevazione al piano terra. Nello specifico l'immobile si caratterizza per l'ottima distribuzione degli spazi, con zona giorno costituita da un accogliente soggiorno, disimpegno e una spaziosa cucina abitabile. La zona notte di compone invece da una camera da letto, una cameretta ed un bagno. A servizio dell'immobile due ampi locali scantinati, uno spazio esterno per i momenti di relax ed un terreno agricolo di totale 530mq. L'immobile si presenta da ristrutturare, questo consente al futuro acquirente di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

