



Rif.: 61241156

€ 200.000

Casa indipendente in vendita

Marsala, Contrada Cutusio - San Leonardo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 15.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella Contrada Cutusio proponiamo in vendita una soluzione indipendente con giardino di pertinenza esclusiva attualmente in fase di ristrutturazione. L'immobile, una vecchia casa colonica, è stato modificato per ospitare un'attività ricettiva. Infatti l'attuale proprietario ha realizzato quattro camere da letto munite di bagno privato. Completano l'immobile una cucina al piano terra, un cucinotto al primo piano ed il vano scala oltre l'ampio terrazzo con vista sulle isole. Nella vendita sono comprese la pavimentazione dell'immobile e i sanitari dei bagni che sono già stati acquistati dalla parte



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

