



Rif.: 61185967

€ 79.000

Trilocale in vendita

Marsala, Via Solferino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

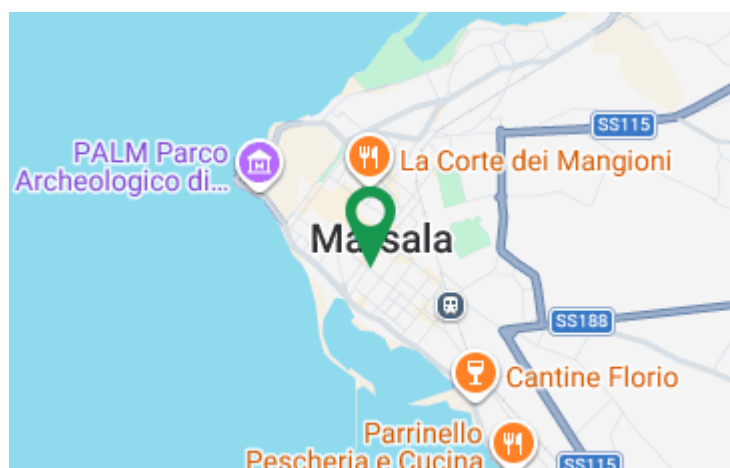
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Solferino, ad angolo con Via Mazzini, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano all'interno di un piccolo contesto condominiale. L'immobile offre una disposizione funzionale con ingresso che ben disimpegna la zona notte dalla zona giorno; nello specifico l'appartamento si compone di due camere da letto, servite da un bagno con vasca, mentre la zona giorno si compone di cucina e salone. Tramite una scala interna si giunge ad un piano ammezzato con un ripostiglio e una seconda cameretta, e proseguendo si giunge al terzo piano con un vano lavanderia che consente l'accesso ai due terrazzi di pertinenza dell'immobile. La posizione centrale garantisce un facile accesso a tutti i servizi essenziali e alle attrazioni della città. Uno dei punti di forza principali è l'affaccio su via Mazzini, che dona all'appartamento una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

