



Rif.: 61152451

**€ 49.000**

### Casa semindipendente in vendita Marsala, Via A. Barraco

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 70 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** casa semindipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 2

**Balconi:** 2

**Piano:** 1



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

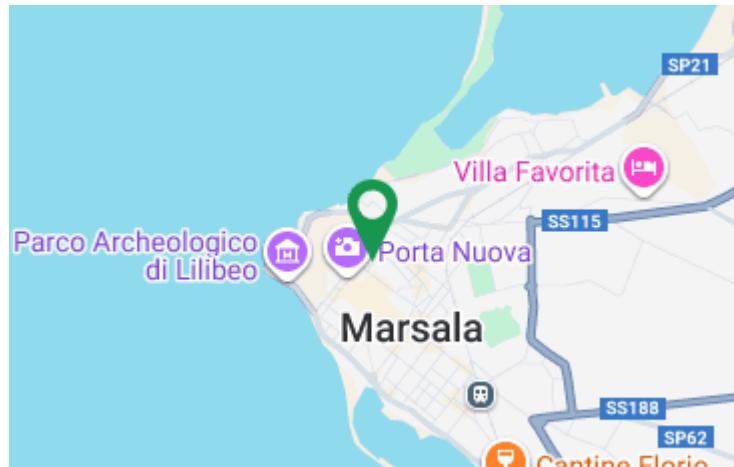


Nel centro storico di Marsala, precisamente in VIA ANTONINO BARRACO, proponiamo in vendita una soluzione semindipendente posta la primo piano.

L'immobile è accessibile da una scala situata in un cortile comune e presenta due ingressi, uno su un'ampia zona cucina-soggiorno ed uno su una camera. A completare l'immobile un'altra camera da letto e due bagni. Dal soggiorno, tramite una scala è possibile accedere ai terrazzi esclusivi dell'immobile, già interamente pavimentati. L'immobile è in corso di ristrutturazione e



### Mappa



1

1

1

1

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

