



Rif.: 61130581

€ 135.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Marsala, Vicolo dei Piacentini - Birgi Vecchio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 33.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più richieste di Marsala, a pochi passi dalle scuole di kite surf e dalle saline, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra con spazio esterno, all'interno di un contesto residenziale. L'immobile, costruito nel 2015, si presenta in ottime condizioni e viene venduto completo di arredo, pronto per essere abitato. L'appartamento si compone di ingresso sulla zona giorno, con cucina-soggiorno; da un disimpegno si accede alla camera matrimoniale servita da un bagno con doccia, oltre che un ripostiglio. All'esterno uno spazio verde antistante e un ulteriore spazio sul retro garantiscono privacy, ideali per momenti di relax e conviviali. La posizione strategica, vicina al mare e all'aeroporto, rende questa soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento per affitti turistici o stagionali. E' possibile visionare l'immobile previo appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

