



Rif.: 61083912

↓ € 20.000

€ 25.000 (-20%)

**Bilocale in vendita**

Marsala, Via Calogero Isgrò

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 261.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Marsala, proponiamo in vendita un appartamento di 70 mq situato al primo piano di un edificio costruito nel 1965. Questa soluzione offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'immobile è composto da ingresso, camera da letto, un bagno, due ulteriori camere che possono essere adibite a soggiorno e cucina o personalizzate secondo le proprie esigenze. La posizione centrale garantisce un facile accesso ai servizi e alle comodità del comune di Marsala, rendendo questo immobile un'opportunità per chi cerca una residenza nel centro storico di Marsala

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

