



Rif.: 61062282

↓ € 45.000

€ 50.000 (-10%)

## Trilocale in vendita

Marsala, Via Rubino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Marsala, proponiamo in vendita un appartamento posto al piano terra in un piccolo contesto padronale da riammodernare, ideale per chi cerca una soluzione da personalizzare a proprio piacimento.

L'immobile è composto da ingresso su un piccolo soggiorno, un cucinino, bagno con doccia, una camera matrimoniale e una cameretta. Situato in zona ben servita, vicino a scuole, negozi e mezzi pubblici ideale per uso investimento o per uso personale. E' possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

