



Rif.: 61034503

**€ 85.000**

## Quadrilocale in vendita

Marsala, Via Trapani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 74.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella VIA TRAPANI proponiamo in vendita un appartamento situato all'interno di uno stabile condominiale servito da ascensore. L'immobile presenta un ampio salone ed una cucina abitabile prospiciente la quale troviamo un terrazzo di pertinenza esclusiva. La zona notte è caratterizzata da tre camere da letto, di cui due matrimoniali ed una singola. A servizio dell'appartamento due bagni. L'immobile attualmente locato, presenta caratteristiche tipiche dell'anno di costruzione e risulta abitabile grazie alla manutenzione ordinaria effettuata dal

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

