



Rif.: 61026170

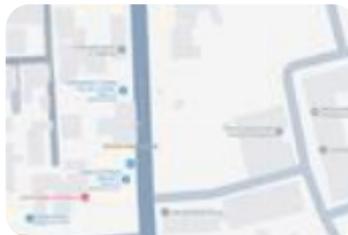
↓ € 4.500 / mese

€ 54.000 (-92%)

## Negoziò in affitto

Marsala, Via Dante Alighieri

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 718 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 134.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

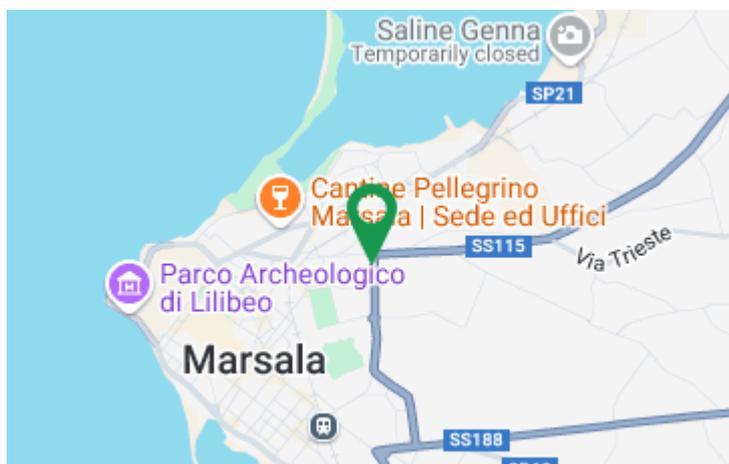
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nelle immediate vicinanze della Via Trapani, precisamente in VIA DANTE ALIGHIERI, proponiamo in affitto un locale commerciale disposto su un unico livello e dotato di magazzino. Il locale ristrutturato poco meno di dieci anni fa dispone di un'ampia quadratura di quasi 400 mq, con area adibita ad ufficio e servizi igienici. Il magazzino invece ha una quadratura di circa 300 mq ed è accessibile sia direttamente dal locale, che dall'esterno tramite apposito ingresso sul retro. L'immobile si presenta in ottime condizioni, dispone di 4 vetrine sulla strada principale, essenziali per poter garantire la maggior visibilità possibile a qualsiasi tipo di attività. È possibile visionare l'immobile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

