



Rif.: 61020021

# € 50.000

## Trilocale in vendita

Marsala, Via Rubino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

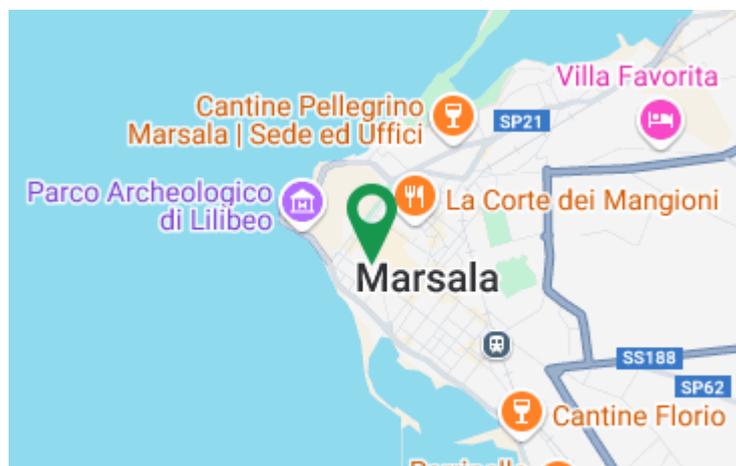
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel centro storico di Marsala, precisamente in VIA RUBINO, disponiamo in vendita un appartamento posto al piano terra, all'interno di un contesto bifamiliare. Nello specifico, l'immobile si compone di ingresso su zona giorno composta da soggiorno e cucina; la zona notte si compone invece di due camere, una matrimoniale e una singola, servite da un bagno con doccia. L'immobile gode di un doppio ingresso, uno dal cortile e uno dalla strada principale e presenta pavimentazione in ceramica e infissi in legno. Grazie alla sua posizione strategica risulta essere appetibile sia per uso personale che per uso investimento. E' possibile visionare l'immobile previo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

