



Rif.: 61017014

€ 59.000

Trilocale in vendita

Marsala, Via Aurelio Saffi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi metri dalla Via Dante Alighieri, precisamente in VIA SAFFI, disponiamo in vendita un appartamento posto al terzo piano collocato all'interno di un tranquillo contesto condominiale. L'immobile si compone di un salone, con balcone prospiciente la suddetta via, e da una cucina abitabile. La zona notte si compone invece di due camere, di cui una matrimoniale e una cameretta, servite da un bagno con vasca, oltre che un comodo ripostiglio. L'appartamento presenta caratteristiche tipiche dell'anno di costruzione, con pavimentazione in marmo e infissi in alluminio e vetro singolo. Grazie alla sua doppia esposizione si presenta ben luminoso e arieggiato. Di pertinenza esclusiva dell'immobile un posto auto all'interno dell'area condominiale. Data la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

