



Rif.: 61005035

# € 65.000

## Trilocale in vendita

Marsala, Corso Antonio Gramsci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 318.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

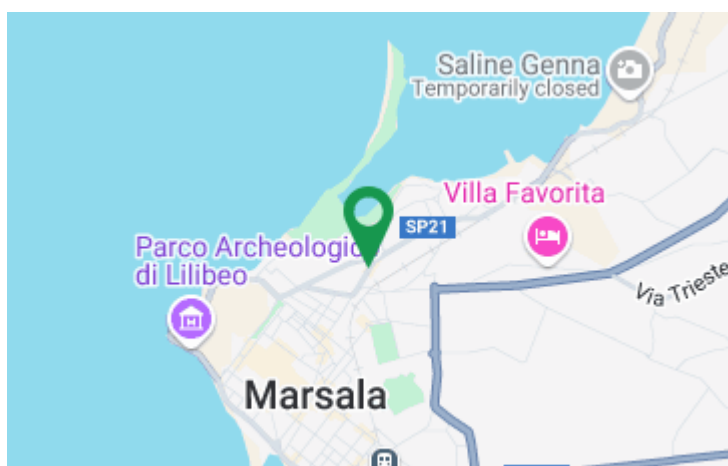
EP globale rinnovabile: 3.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nelle immediate vicinanze del tribunale nuovo, precisamente in Corso Gramsci, disponiamo in vendita un appartamento posto al piano terra all'interno di un piccolo contesto padronale. Nello specifico l'immobile si compone di ingresso che conduce alla zona giorno composta da soggiorno e cucina; la zona notte si compone invece di due camere da letto servite da un bagno. Di pertinenza esclusiva un terrazzo sul retro dell'immobile. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato, con rifacimento dell'impianto idrico e elettrico completo; il futuro acquirente dovrà comp'letare la ristrutturazione con le parti mancanti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

