

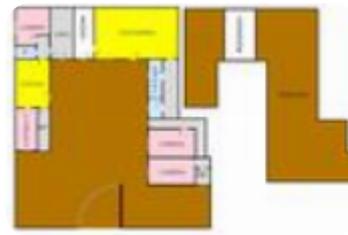
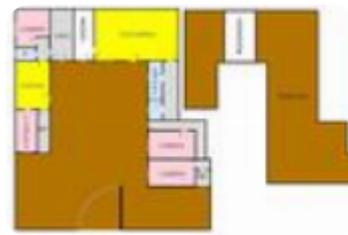
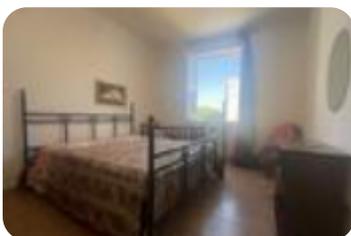


Rif.: 60943580

€ 129.000

Casa indipendente in vendita Marsala, Contrada Terrenove - Terrenove

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	5



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

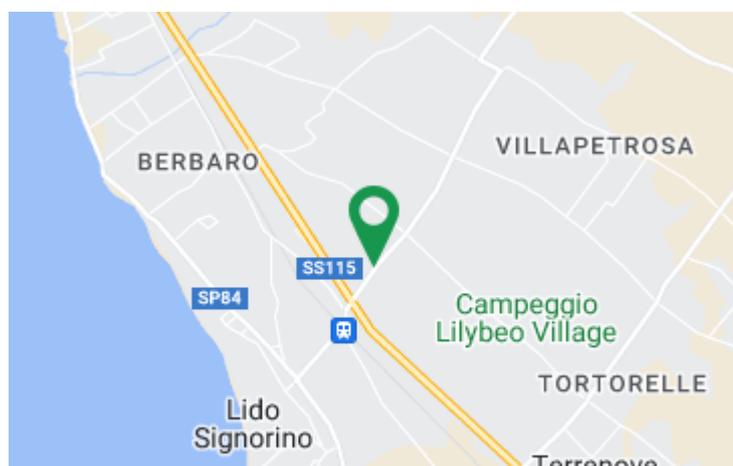
EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nella periferia lato sud di Marsala, precisamente a CONTRADA TERRENOVE, disponiamo in vendita una soluzione indipendente che dista 650m dal lido signorino. Nello specifico, l'immobile si compone di ingresso su zona giorno, composta da cucina-soggiorno e salone, la zona notte invece si compone di quattro camere da letto, di cui due matrimoniali e due camerette, servite da due bagni di cui uno con vasca e uno con doccia. Tramite una scala si accede ad un terrazzo di pertinenza esclusiva dell'immobile. Grazie alle opere di manutenzione effettuate dal proprietario, l'appartamento si presenta abitabile, con pavimentazione in ceramica e infissi in legno e vetro singolo. L'immobile è ottimo sia come abitazione principale, dato la sua posizione strategica, vicino ai servizi e attività commerciali, sia per uso investimento perchè che offre al futuro acquirente la possibilità di poterne ricavare più

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

