



Rif.: 60891318

**€ 130.000**

## Quadrilocale in vendita

Marsala, Via dello Sbarco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 40
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 168,67 kW h/m<sup>2</sup> anno

A 400 metri da Via Mazzini e a 100 metri dal Lungomare Boeo precisamente in VIA DELLO SBARCO, disponiamo in vendita un appartamento posto al terzo piano servito da posto auto coperto. L'immobile si compone di un salone, con balcone prospiciente la suddetta via dello sbarco e da una cucina abitabile. La zona notte si compone invece di tre camere da letto matrimoniali. A servizio dell'immobile, due bagni, entrambi con doccia, oltre un ripostiglio. L'appartamento gode di un impianto di riscaldamento alimentato a metano e grazie alla sua doppia esposizione, risulta essere ben luminoso e arieggiato. Di pertinenza esclusiva dell'immobile, oltre il posto auto coperto, due posti del Lungomare Boeo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

