



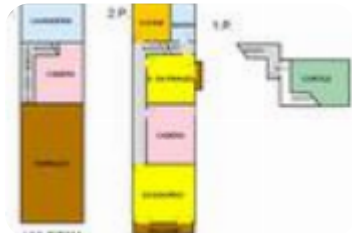
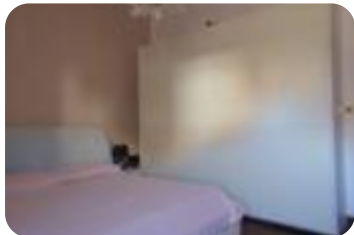
Rif.: 60837440

**€ 84.000**

## Quadrilocale in vendita

Marsala, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 135 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nelle immediate vicinanze della Via Roma, precisamente in VIA GIOVANNI FERRO, proponiamo in vendita una soluzione indipendente sita all'interno di un cortile che si sviluppa su due piani. L'immobile si sviluppa al secondo piano tramite accesso da un scala all'interno di un cortile. L'immobile è caratterizzato da un soggiorno con balcone prospiciente la Via Roma. Completano la zona giorno una sala da pranzo ed una cucina. La zona notte è composta da due camere da letto, una delle quali sita al piano superiore. A servizio dell'immobile un bagno con vasca ed una lavanderia. E' di pertinenza esclusiva dell'immobile un ampio terrazzo prospiciente la Via Roma. L'appartamento risulta particolarmente appetibile per la sua posizione, immerso nel centro cittadino e a due passi da qualsiasi attività commerciale, rendendo l'immobile ottimale per qualsiasi forma di investimento. E' possibile visionare l'immobile ogni giorno, previo appuntamento telefonico

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

