



Rif.: 61227671

**€ 750.000**

## Complesso in vendita

San Vito Lo Capo, Piano di Sopra

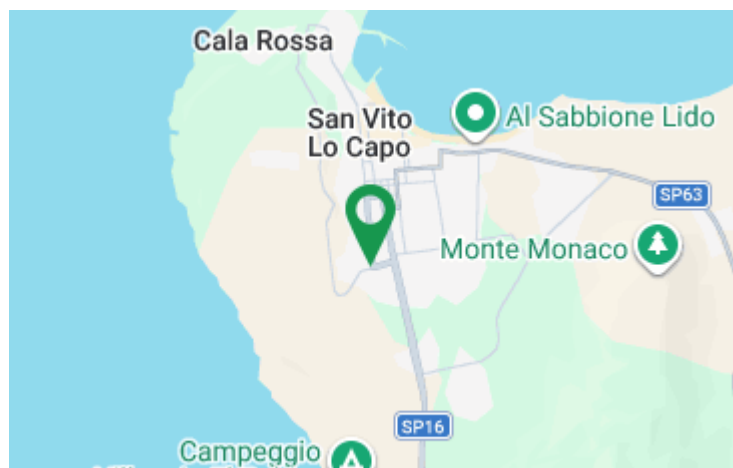
<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 8.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120

Questo immobile è esente da classe energetica

A San Vito Lo Capo, una delle destinazioni balneari più rinomate e ricercate della Sicilia, a 500 m dal centro abitato proponiamo in vendita un esclusivo complesso immerso in un contesto unico. La struttura, moderna e completamente attrezzata, dispone di quattro campi da padel 'superpanoramici' di ultima generazione, regolarmente installati e funzionanti; di un campo da tennis regolamentare (a maggior precisione il campo da tennis necessita di una riqualificazione per essere trasformato in un campo polivalente tennis/calcetto con la collocazione di un nuovo manto di erba sintetica); di un'attività commerciale 'pizzeria-ristoro' di mq 75 composta da vano cucina, vano somministrazione (la quale necessita di una riqualificazione degli infissi esterni e degli intonaci) e di un lotto di terreno, confinante con il lato nord degli impianti sportivi, esteso mq 3.584 destinato a 'verde attrezzato' con vista sul golfo di S. Vito. Il centro si presenta pronto all'utilizzo, con spogliatoi, tre servizi igienici con antibagno e spazi dedicati all'accoglienza, rappresentando un'opportunità ideale per investitori o professionisti del settore interessati a sviluppare un'attività in forte [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

