



Rif.: 61214702

## € 900 / mese

### NegoziO in affitto

Alcamo, Viale Europa

<b>Tipologia:</b>	negoziO
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 56 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negoziO
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Ad Alcamo, in una zona caratterizzata da forte passaggio pedonale e veicolare, proponiamo un locale commerciale che unisce visibilità e funzionalità, ideale per chi desidera investire in una posizione strategica per la propria attività. L'immobile dispone di due ingressi su strada, un valore aggiunto che garantisce maggiore praticità e una forte esposizione commerciale. Gli spazi interni sono suddivisi in due ambienti comunicanti, ben distribuiti e versatili, perfetti per adattarsi a diverse esigenze lavorative o commerciali. La posizione, inserita in un contesto dinamico e ben frequentato, rende questa soluzione particolarmente interessante per chi è alla ricerca di un locale in grado di offrire comodità, visibilità e grandi potenzialità di sviluppo nel cuore di Alcamo. È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando ai nostri numeri 0924.204.309/3289257787. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente KIRON che si occupa della mediazione creditizia ed assicurativa. OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

