



Rif.: 61179386

€ 2.000 / mese

Negozio in affitto

Alcamo, Via Monte Bonifato

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 120

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALE COMMERCIALE IN LOCAZIONE AD ALCAMO (TP) Ampio locale commerciale di circa 200 mq, una soluzione ideale per chi è alla ricerca di spazio, visibilità e funzionalità in un'unica proposta. L'ingresso è accogliente e valorizzato da diverse ampie vetrine su strada che donano grande luminosità agli ambienti e garantiscono un'eccellente esposizione. La luce naturale, insieme all'illuminazione interna ben distribuita, rende il locale particolarmente luminoso e piacevole. All'interno troviamo una prima grande sala open space, spaziosa e facilmente personalizzabile in base alle esigenze dell'attività. Attraverso tre comodi scalini, dotati anche di scivoli, si accede ad un secondo ambiente leggermente rialzato ma sempre armoniosamente collegato al resto del locale. Questa suddivisione crea un movimento elegante degli spazi e permette di organizzare al meglio diverse aree operative, mantenendo continuità e praticità. Il locale è climatizzato, garantendo comfort in ogni stagione, e si presta perfettamente a molteplici tipologie di attività commerciali. Una soluzione ampia, luminosa e versatile, pronta ad accogliere e valorizzare il tuo progetto imprenditoriale. È possibile!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

