



Rif.: 61137113

€ 260.000

Negozio in vendita

Carini, Via Dominici - Stazione Di Carini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA - CARINI (PA) Proponiamo un ampio locale commerciale di 160 mq situato al piano rialzato di un edificio residenziale, ideale per chi cerca uno spazio versatile e ben distribuito. L'immobile è composto da 7 ambienti dotati di condizionatori in tutte le stanze, ambienti perfetti per suddividere le aree di lavoro o ricevimento, 2 servizi igienici a norma di legge e dotato d'impianto a metano. Completano la proprietà uno spazio esterno utilizzabile come area relax, zona fumatori o per accogliere la clientela. Grazie alla disposizione funzionale e alla metratura generosa, il locale si presta a molteplici destinazioni d'uso: studi professionali (architetti, avvocati, consulenti, ecc.) studi medici o poliambulatori centri estetici, parrucchiere o spassuole di formazione o laboratori creativi. Il locale è situato proprio a due passi dalla stazione ferroviaria di Carini, la posizione comoda e la presenza di più ambienti rendono questa soluzione versatile, luminosa e pronta all'uso. Contattaci per maggiori informazioni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

