

Via Gemma D'oro, 19 91014 Castellammare Del Golfo (TP)



Email: tphc3@tecnocasa.it - Tel.: 3914632471



## Rif.: 61103312

## € 900 / mese

## Magazzino in affitto

Alcamo, Via Giovanni Biagio Amico

Tipologia: magazzino Superficie: mq 300 ca.

Locali:

Sottotipologia: magazzino

€0 Spese Annue: Posti auto: 10













Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 🖭

roponiamo in locazione un ampio magazzino di circa 300 mq, situato al piano terra in Via Giovanni Biagio Amico, nel cuore di

Alcamo.L'immobile si presenta come un grande open space, facilmente adattabile a diverse esigenze operative. Grazie alla sua conformazione, permette di organizzare lo spazio in maniera funzionale, ideale sia come deposito che come area per attività artigianali o logistiche.La posizione è uno dei punti di forza principali: siamo in una zona centrale e ben servita, a pochi minuti dagli svincoli autostradali Alcamo Est e Alcamo Ovest, che collegano rapidamente con Palermo, Trapani e l'aeroporto di Punta Raisi. Anche la viabilità interna è ottima, con strade scorrevoli e facili da raggiungere per il carico e lo scarico merci.Il quartiere offre inoltre la comodità dei principali servizi cittadini, mentre il centro storico e Piazza Ciullo si trovano a breve distanza, rendendo la zona vivace e ben inserita nel tessuto urbano. Un'opportunità ideale per chi cerca un locale spazioso, versatile e ben posizionato, in una delle aree più strategiche di Alcamo.Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamente non ecitare a contattarci al 201/627/71

## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.