



Rif.: 61103305

€ 110.000

Magazzino in vendita

Carini, Via Rosolino Pilo

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proposta di vendita - Magazzino 300 mq in Via Rosolino Pilo, Carini (PA) In una posizione strategica del centro di Carini, precisamente in Via Rosolino Pilo, proponiamo in vendita un ampio magazzino di circa 300 mq accatastato in categoria C/2. L'immobile si presenta come uno spazio versatile e funzionale, ideale per chi cerca un ambiente da destinare a deposito, attività artigianale, stoccaggio merci o hub logistico. Grazie alla sua superficie generosa e alla conformazione interna, offre molteplici possibilità di utilizzo e personalizzazione. Punti di forza: Ottima localizzazione: situato in una via ben servita e facilmente raggiungibile, vicina al centro cittadino e alle principali arterie stradali. Ampia metratura: 300 mq sfruttabili in modo flessibile. Categoria catastale C/2: perfetta per magazzini, depositi e locali non residenziali. Opportunità di investimento: possibilità di valutare, con le dovute autorizzazioni, un cambio di destinazione d'uso per attività commerciali compatibili. L'immobile rappresenta un'ottima soluzione per imprese, artigiani, operatori logistici o investitori che desiderano uno spazio di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

