

Rif.: 61091250

€ 100.000

Negozio in vendita

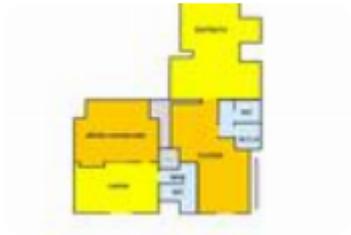
Partinico, Via Principe Amedeo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

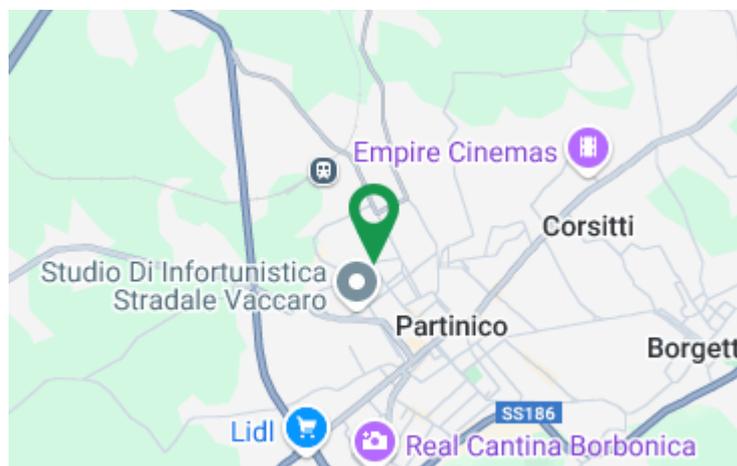
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



In via Principe Amedeo, ti proponiamo un ampio locale commerciale in vendita, di 87 metri quadrati, con categoria catastale C1, perfetto per chi ha un progetto, un'idea o un'attività pronta a decollare. Lo spazio è suddiviso in più ambienti, rendendolo versatile e facilmente adattabile a diverse esigenze: che tu voglia aprire un negozio, uno studio professionale, un centro servizi o un laboratorio artigianale, qui puoi farlo. Inoltre, è già presente un antibagno con due servizi igienici + un bagno con spogliatoio dettaglio importante per l'uso pubblico o professionale. Il locale è da ristrutturare, ma proprio per questo è l'occasione ideale per personalizzarlo secondo i tuoi gusti o le esigenze specifiche della tua attività. La posizione è ottima: siamo in una via centrale, con buon passaggio pedonale e visibilità, in un contesto commerciale vivo e ben collegato. Contattaci per fissare un appuntamento al 3914632471

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

