

Rif.: 61166540

€ 430.000

Villa singola in vendita

Terrasini, Contrada Agli Androni - Agliandroni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

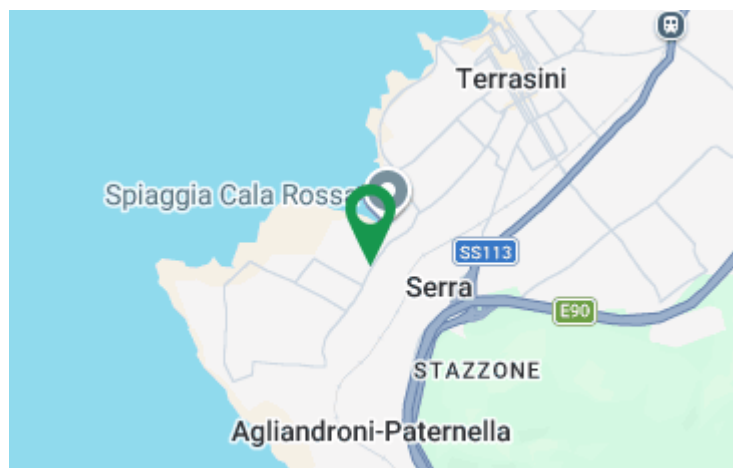
Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona residenziale 'Agli Androni', proponiamo in vendita VILLA SINGOLA DI NUOVA COSTRUZIONE di 170 metri con in un lotto di terreno di 360 metri quadrati dotato di predisposizione per piscina. La villa verrà consegnata al cliente con la formula 'chiavi in mano' e si trova attualmente in stato di costruzione. Per questo motivo, oggi vi è la possibilità di apportare alcune modifiche a proprio gusto. Il progetto prevede una costruzione su due livelli ed è così composta: - al PIANO TERRA troviamo cucina abitabile, soggiorno annesso ad una veranda chiudibile e bagno. - al PRIMO PIANO, raggiungibile con scala interna, troviamo camera da letto con balcone, due camerette con terrazzo, bagno e ripostiglio. Inoltre, l'immobile gode di tripla esposizione garantendo luminosità e vista sul giardino. La villa sarà provvista di tutti i comfort all'avanguardia con le ultime innovazioni edilizie come gasmetano a canotto, impianti solari termici e fotovoltaici. E' possibile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

