



Rif.: 61044730

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Alcamo, Via Ss731 - Alcamo Marina

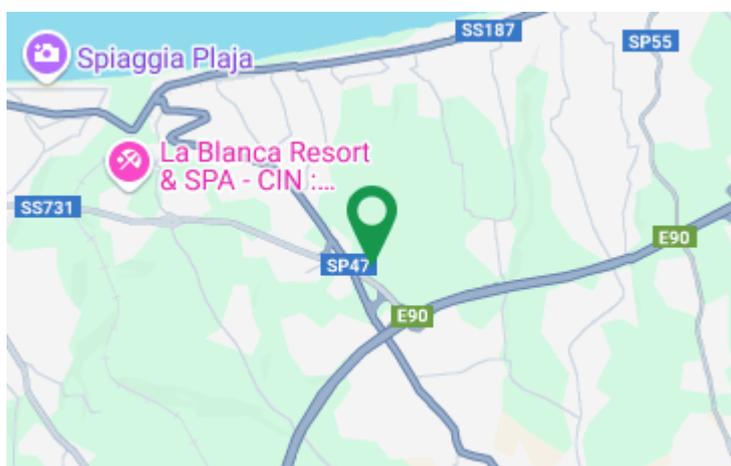
|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 450 ca.    |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 1           |
| <b>Locali:</b>         | 9             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 5             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1             |
| <b>Balconi:</b>        | 2             |
| <b>Box:</b>            | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 3             |
| <b>Piano:</b>          | 2             |

**Classe energetica:** 

**EP globale rinnovabile:** 175.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nei pressi del Golfo di Castellammare, una villa esclusiva con vista panoramica sul mare, circondata da un terreno privato di circa 10.000 mq. La proprietà è arricchita da un ampio giardino, zone verdi e spazi esterni perfetti per momenti di relax all'aria aperta. La villa si sviluppa su due livelli, per un totale di circa 450 mq commerciali: Piano Terra: attualmente organizzato come un appartamento indipendente, ideale come abitazione principale o per ospiti. Primo Piano: già suddiviso in camere, in passato utilizzato per attività ricettiva, offre infinite possibilità: B&B, casa vacanze, residenza per anziani o una prestigiosa villa monofamiliare. La vista mare aperta che si gode dalla proprietà regala scorci suggestivi in ogni stagione, rendendo questa villa un luogo unico per vivere o investire. Un'opportunità rara per chi cerca una dimora di charme o un investimento di valore in una delle zone più ambite della Sicilia occidentale. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

