



Rif.: 61025789

# € 100.000

## Casa semindipendente in vendita

Alcamo, Via Ss187 - Alcamo Marina

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

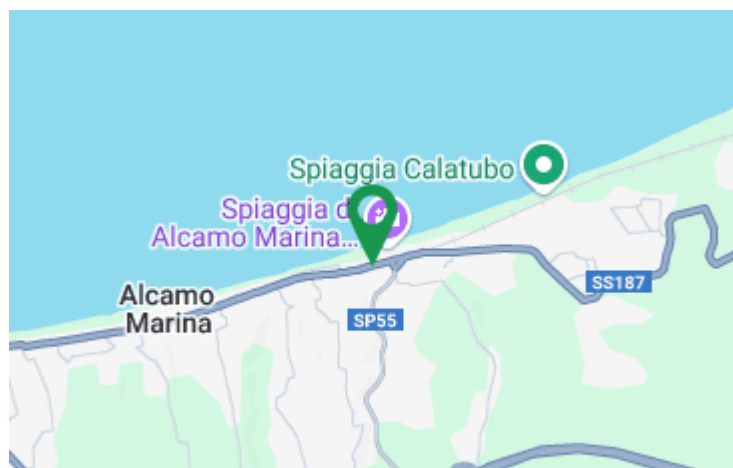


Classe energetica: **G**

EP globale rinnovabile: 175.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

A soli pochi passi dal mare, un immobile di circa 90 mq, perfetto sia come abitazione che come locale commerciale. All'ingresso, un ampio spiazzo privato può essere sfruttato come area esterna vivibile. Sul retro, un cortile riservato offre ulteriore spazio all'aperto, ideale per momenti di relax o per esigenze lavorative. L'interno è composto da tre ambienti luminosi e un bagno, con una disposizione che si presta a diverse soluzioni abitative o commerciali. Grazie alla sua posizione strategica vicino alla spiaggia e alla sua versatilità d'uso, questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità sia per chi desidera una casa al mare, sia per chi cerca una soluzione per la propria attività. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso 0924041240 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WHATSAPP al numero 375 5021231. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

