



Rif.: 61014218

**€ 395.000**

## Rustico in vendita

Partinico, Contrada Bosco Falconeria

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 800 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Baglio rustico risalente agli inizi dell'800 ad unico corpo per una quadratura complessiva di 802 metri quadrati, caratterizzato da interessanti dettagli storici. Esso è composto da due magazzini posti a nord e sud, utilizzati anticamente come deposito fieno e stalla, e deposito vini in fustami di legno. Tra questi sono comprese due abitazioni di 120 metri quadrati ciascuno, una tra queste fu utilizzata tra gli anni '40 e '70 per ospitare il nucleo dei Carabinieri a cavallo di Partinico. Il fabbricato ad ovest è costituito da una casa terrana un tempo adibita alla lavorazione dell'uva e accanto vi era la dimora del proprietario composta da piano terra e primo. La struttura è stata di recente consolidata con iniezioni cementizie a pressione controllata nella sua integrità, mentre i tetti sono stati ristrutturati con capriate lignee lamellari con un sovrastante manto di copertura con coppi siciliani e coibentazione. Il fabbricato, appartenuto in antichità da una famiglia terriera benestante, riporta un'incisione sulla chiave di volta dell'arco in pietra dell'ingresso, si tratta delle lettere „, corrispondenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

