



Rif.: 60800878

↓ € 120.000

€ 130.000 (-8%)

## Casa indipendente in vendita

Alcamo, Via delle robinie - Alcamo Marina

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 151 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

A pochi passi dal mare, in zona Canalotto, edificio composto da due unità immobiliari con ingressi indipendenti. Lo stabile è così composto: al piano terra vi è un appartamento di 79 metri quadrati, suddiviso in cucina- soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Il trilocale dispone di un'ampia veranda. Al primo piano vi è un appartamento di 72 metri quadrati, composto da una cucina, soggiorno con affaccio sul terrazzo, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Entrambe le unità godono di vista mare e grazie alla doppia esposizione risultano luminosi. E' facilmente raggiungibile a piedi la spiaggia data la distanza di 100 metri, usufruendo del sottopassaggio più vicino. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso 0924041240 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WHATSAPP al numero 375 5031221. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che si occupa della mediazione creditizia ed

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

