



Rif.: 60940725

**€ 430.000**

## Casa indipendente in vendita

Castellammare Del Golfo, Via Quintino Sella

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 310 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	8
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	5
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

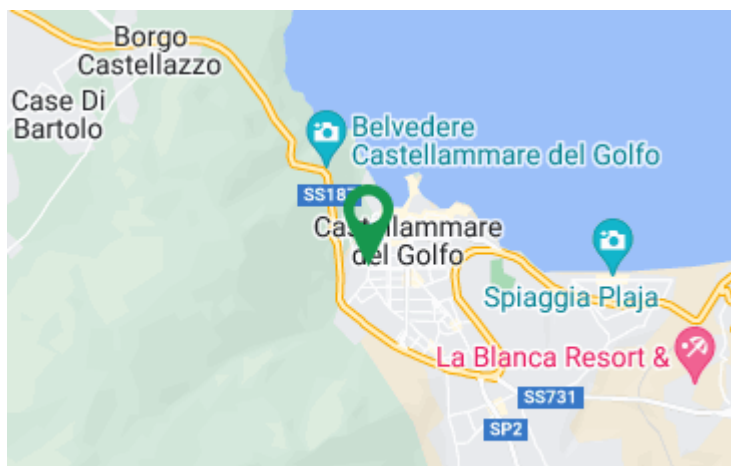
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Quintino Sella ad angolo con Via Bucceria, zona residenziale a 400 metri dai Quattro Canti e dal porto turistico, proponiamo in vendita palazzina indipendente con esposizione angolare. L'immobile si sviluppa su quattro livelli per una quadratura totale di 310mq, suddiviso in garage/studio e tre ampi appartamenti indipendenti. Tramite ingresso posto su via Bucceria accediamo al garage, collegato internamente ad una zona studio con bagno ed alla scala che conduce ai piani superiori. L'accesso ai piani tramite scala esterna consente a tutti gli appartamenti di averne ingresso indipendente. Il piano terra presenta doppio ingresso tramite scala interna e tramite portone posto su Via Quintino Sella, ed è composto da ingresso, cucina soggiorno, tre bagni,

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

