



Rif.: 60926090

**€ 42.000**

## Rustico in vendita

Castellammare Del Golfo, Contrada Curcie snc

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 45 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | rustico                  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

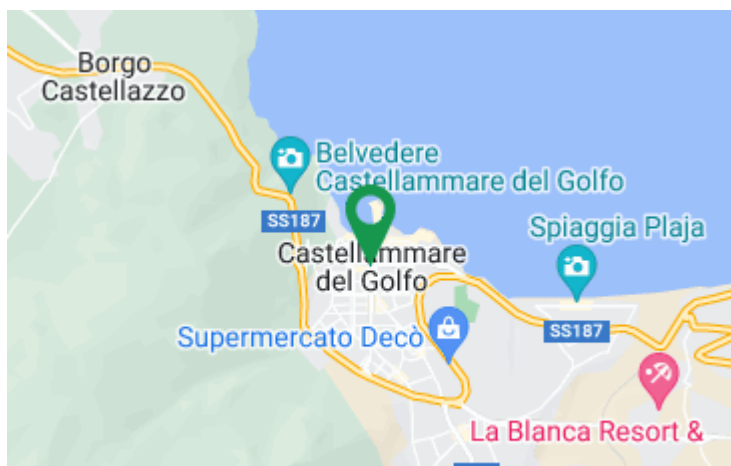
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Contrada Curcie, accessibile dalla statale che conduce a San Vito Lo Capo, proponiamo in vendita antica porzione di baglio con terreno piantumato ad uliveto. La proprietà presenta una quadratura di 6.000 mq circa, di cui 45mq compongono la struttura. L'immobile si presenta da ammodernare con accesso tramite ampia veranda su cucina soggiorno, da cui accediamo a bagno, camera da letto, cameretta e garage di 25mq. Il terreno, adiacente all'immobile, presenta alberi d'ulivo ed un pozzo. Impianti idrico ed elettrico sono allo stato originario; gli infissi in alluminio e la pavimentazione in ceramica. Questo annuncio non costituisce elemento contrattuale. Possibilità di visionare l'immobile previo appuntamento telefonico, chiamando il nostro numero fisso +39 0924 531850 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WHATSAPP al numero +39 392 9512990. La nostra agenzia mette a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

