



Rif.: 60891006

€ 320.000**Bifamiliare in vendita**

Castellammare Del Golfo, C/da Mangiaferro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	5

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ubicata in Contrada Mangiaferro, prima periferia della cittadina di Castellammare Del Golfo a pochi minuti in auto da tutti i servizi di prima necessità e dalle terme segestane, proponiamo in vendita villa singola con terreno. Questa villa singola di recente costruzione del 2022, presenta prospetto a cappotto e promette un'esperienza abitativa unica. La sua quadratura di 250mq disposti su due livelli in maniera simmetrica, offre la possibilità di essere divisa in due porzioni per creare una bifamiliare su misura per le tue esigenze. Il piano terra è composto da unico ambiente cucina soggiorno e due disimpegni da cui accediamo rispettivamente a due bagni e quattro camere da letto; nell'ottica di due porzioni di bifamiliare ognuna sarebbe costituita da cucina soggiorno con veranda, bagno e due camere da letto. Il primo piano è attualmente un unico vano da definire, con possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

