



Rif.: 60878746

**€ 75.000**

## Casa indipendente in vendita

Castellammare Del Golfo, Via Giovanni Meli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Giovanni Meli, parallela del Corso Giuseppe Garibaldi ad appena 500 metri dal centro della cittadina di Castellammare Del Golfo, proponiamo in vendita palazzina su più livelli con terrazzo. L'immobile, costruito in data antecedente al 1967, è stato ammodernato e si sviluppa su tre livelli per una quadratura totale di 90 mq con terrazzo. Il piano terra presenta accesso tramite persiana direttamente su cucina soggiorno, oltre che tramite il portone principale, camera da letto e bagno. Ai piani superiori accediamo tramite scala in marmo; il primo piano è composto da cameretta e camera da letto con balcone ed il secondo piano da cucina soggiorno, bagno e terrazzo di 15mq. Impianti idrico ed elettrico sono a norma; la pavimentazione è in scaglie di marmo e gli infissi in legno e alluminio. Ubicazione, composizione e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

