



Rif.: 60859893

€ 195.000

Casa indipendente in vendita

Castellammare Del Golfo, Via Castronuovo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 480 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Castronuovo, a poche centinaia di metri dal centro storico e dal porto turistico, proponiamo in vendita palazzina indipendente su più livelli da ristrutturare. L'immobile, con una quadratura di 480mq disposti su due livelli, rappresenta un'opportunità unica per chi cerca uno spazio abitativo ampio e versatile. Costruita nel 19esimo secolo, questa dimora storica conserva il suo fascino originale e offre numerose possibilità di ristrutturazione per renderla ancora più accogliente e funzionale. Al piano terra, un ampio garage fornisce spazio per il parcheggio e lo stoccaggio, mentre la cucina e il soggiorno realizzabili offrirebbero un ambiente confortevole per riunioni e momenti di relax. Al primo piano, sei locali aggiuntivi possono essere adattati per soddisfare le diverse esigenze abitative. Il terrazzo panoramico è il luogo ideale per godersi il panorama circostante e trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. La presenza di un pozzo e due sistemi rappresentano un elemento di praticità e autonomia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

