



Rif.: 60852232

↓ € 149.000

€ 165.000 (-10%)

## Casa indipendente in vendita

Castellammare Del Golfo, Via Discesa Badia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Discesa Badia, pieno centro storico e parallela del Corso Giuseppe Garibaldi, proponiamo in vendita palazzina indipendente su più livelli. L'immobile, costruito in data antecedente al 1967 e ristrutturato recentemente, si sviluppa su tre livelli e presenta esposizione angolare. Il piano terra, cui possiamo accedervi sia tramite portone che persiana posta su via Badia, presenta ingresso su soggiorno, cucina e bagno. Il primo piano, cui accediamo tramite scala interna in marmo, presenta piccolo disimpegno, bagno con finestra, camera da letto con balcone e cameretta con finestra. Il secondo piano è un'unità indipendente composta da bagno, piccola cucina, camera e terrazzo sul quale insiste una lavanderia esterna. Il terrazzo ha una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

