



Rif.: 60488321

€ 275.000

Villa singola in vendita

Castellammare Del Golfo, contrada Grotticelli - Scopello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 72.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 72.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Scopello, una delle mete più caratteristiche della sicilia occidentale, famosa per il suo antico borgo risalente al '600, dove ancora oggi è possibile gustare il famoso 'pane cunzato', e per i bellissimi faraglioni che emergono dalle acque cristalline della baia proponiamo struttura grezza con piscina. La villa si sviluppa su due livelli per complessivi 170 mq, ivi comprese verande, oltre 45 mq circa di patio esterno con possibilità di ulteriore ampliamento dello stesso, su un lotto di terreno di circa 9.000 mq con piscina. Attualmente si trova allo stato grezzo, questo permette di poter definire a proprio gusto i dettagli e la disposizione interna più adatte alle proprie esigenze. A soli 4 km dai Faraglioni è un compromesso ideale per godere del mare blu vivendo in una piccola oasi di pace distanziata dalle altre ville per una maggiore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

