



Rif.: 61251728

€ 33.000

Monocale in vendita

Erice, Via S. Domenico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 33 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immerso nell'atmosfera magica e suggestiva di Erice Vetta, uno dei borghi medievali più iconici, amati e frequentati dal turismo internazionale, proponiamo in vendita questo monocale. Passeggiando tra le storiche stradine e i vicoli in pietra si raggiunge questa proprietà esclusiva, una vera e propria oasi di tranquillità e bellezza. L'immobile accoglie gli ospiti in un ambiente intimo e sapientemente ottimizzato, dove il sapore autentico del contesto storico si fonde perfettamente con la freschezza di una modernità funzionale. Il fiore all'occhiello è il piccolo bagno, reduce da una completa e raffinata ristrutturazione terminata nel 2026, ripensato per offrire il massimo del comfort senza intaccare l'anima del luogo. Dal punto di vista dell'investimento, la proprietà rappresenta un'opportunità straordinaria e ad altissima redditività. Erice Vetta è una meta d'élite che attrae visitatori in ogni stagione dell'anno, alla ricerca di cultura, panorami mozzafiato ed esperienze autentiche. Questo monocale, grazie alla sua posizione strategica e al suo stato impeccabile, è la soluzione 'chiavi

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

