

Rif.: 61250257

€ 450.000

Casa indipendente in vendita

Erice, Via Ulisse - San Cusumano

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 364 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

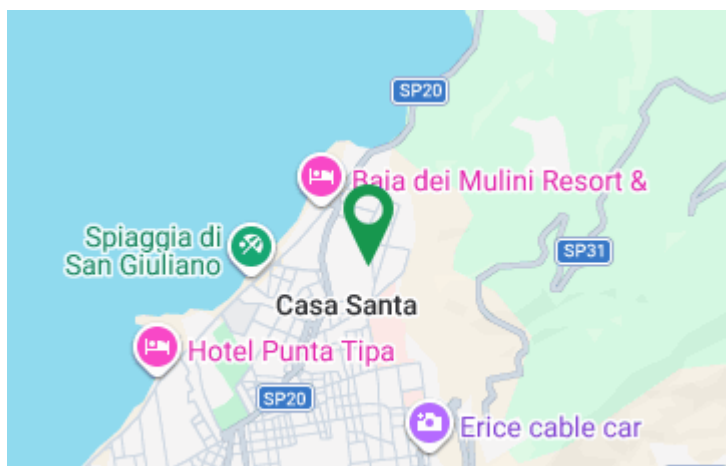
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel prestigioso contesto residenziale di San Cusumano, in Via Ulisse, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente, ideale per chi desidera vivere in un ambiente riservato, elegante e a pochi passi dal mare. La proprietà si distingue per gli ampi spazi interni, sapientemente distribuiti per garantire il massimo comfort. L'abitazione è composta da un luminoso doppio soggiorno, un accogliente salotto, una cucina abitabile, tre camere da letto, uno studio, due bagni e un pratico ripostiglio. All'esterno, la villa è circondata da un curato giardino privato, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aria aperta, organizzare cene con amici e familiari. Completano la proprietà un magazzino e un ampio porticato, ideale per vivere gli spazi esterni in ogni stagione,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

