



Rif.: 61231529

**€ 95.000**

## Quadrilocale in vendita

Trapani, Via delle Ortensie - Mattarella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 456
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 158.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dalla VIA ORTI, più precisamente in VIA DELLE ORTENSIE, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al terzo piano di un condominio costruito nel 1974. L'immobile offre una superficie di 160 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'appartamento è composto da quattro locali ben distribuiti, tra cui tre camere da letto luminose e accoglienti. Sono presenti due bagni, progettati per garantire funzionalità e praticità. Inoltre, l'appartamento include un'ulteriore stanza, versatile e adatta a diverse esigenze, come studio o area hobby. Lubicazione dell'immobile assicura un contesto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

