



Rif.: 61154843

**€ 29.000**

## Bilocale in vendita

Erice, Via Caserta - Casa Santa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 44 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 393.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore della località di Casa Santa, precisamente in VIA CASERTA, nel comune di Erice, si propone in vendita un accogliente appartamento di 44 mq. L'appartamento si compone di due locali ben distribuiti: una camera da letto luminosa e un'altra stanza versatile, ideale per essere utilizzata come soggiorno o studio. Il bagno, funzionale e ben tenuto e una cucina, completano la proprietà. La posizione strategica offre un facile accesso ai servizi locali e alle bellezze storiche e naturali della zona. Perfetto per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata, questo appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una delle aree più

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

